**蒙城县冻干食品产业园**

**AD车间暖通空调安装工程**

**项目编号：HNZJZB[2024]006**

**招 标 文 件**

**招 标 人：蒙城县天宇市政工程有限公司**

**代理机构：河南卓建工程管理有限公司亳州分公司**

**二〇二四年七月**

# 第一章 招标公告

项目编号 ：HNZJZB[2024]006

**一、招标条件**

1、项目名称: 蒙城县冻干食品产业园AD车间暖通空调安装工程

2、招 标 人:蒙城县天宇市政工程有限公司

3、资金来源:自筹资金

4、控制价： 3331590元

项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**二、项目概况与招标范围**

1、建设地点：蒙城县境内

**项目规模：详见图纸及工程量清单。**

3、计划工期： 60 日历天

4、招标范围：详见图纸及工程量清单

**三、投标人资格要求**

1.投标人资格要求：具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；具备建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，并在人员设备、资金等方面具有承担本工程施工能力，并具有有效的安全生产许可证。

2.投标人存在以下不良信用记录情形之一，不得推荐为成交候选人，不得确定为成交投标人：

（1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；

（2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；

（3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

注：评标委员会仅对进入技术标评审的投标人进行查询，以评标委员会在评标时通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询为准，对信用信息查询记录和证据截图存档（仅对经查询存在不良信用情形的投标人）。

3.项目经理资格要求：具备机电工程专业二级及以上建造师资格；持有有效的安全考核合格证，未在其他项目上任职。

4.本次招标不接受联合体投标。

**四、投标人报名资料提供要求**

1、法人授权委托书、经年检合格的营业执照（副本）、以上报名资料均提供留盖单位公章的复印件，由授权委托人携带本人身份证到报名现场提交；

**五、投标人报名时间、地点及招标材料的获取**

1、报名时间（招标文件发售时间）：2024年07月22日起至2024年07月24日上午8:30-11:30下午3:00-5:30（北京时间）。

2、获取地点：蒙城县城关镇商城东路12巷16户

3、招标文件发售：招标文件费为每标500 元（招标文件售后不退）。凡有意参加投标者，请于报名时间内报名，并在报名截止时间前（招标文件发售期间）到河南卓建工程管理有限公司亳州分公司领取招标文件。

**六、开标时间及地点**

1、开标时间：2024年7月25日09时00分（北京时间）

2、开标地点：蒙城县城关镇商城东路12巷16户三楼

3、逾期送达的或未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

4、投标人报价超过本次招标控制价视为无效。

**七、评标办法**

详见招标文件（附后）

**八、中标结果及公示**

中标结果在天宇市政公司网站公示，中标后与蒙城县天宇市政工程有限公司签订合同。

**九、联系方式**

招标人：蒙城县天宇市政工程有限公司

联系地址：安徽省亳州市蒙城县安驰大道与梦蝶路交口东200米路北

联系人：李工，王工

联系电话：0558-7662907

代理机构：河南卓建工程管理有限公司亳州分公司

地 址：蒙城县城关镇商城东路12巷16户

联系人：林工

电 话：15055805213

**第二章 投标人须知**

**一、投标人须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内容 | 说明与要求 |
| 1 | 工程名称 | 蒙城县冻干食品产业园AD车间暖通空调安装工程 |
| 2 | 建设地点 | 蒙城县境内 |
| 3 | 建设规模 | 以施工图纸和清单为准 |
| 4 | 承包方式 | 固定价格 |
| 5 | 质量标准 | 符合工程建设国家合格标准 |
| 6 | 招标范围 | 蒙城县冻干食品产业园AD车间暖通空调安装工程，详见招标公告、施工图纸、工程量清单等 |
| 7 | 工期要求 | 60日历天 |
| 8 | 资金来源 | 企业自筹 |
| 9 | 投标人资格要求 | 1. 申请人资格要求：具有独立法人资格，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；具备建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质；有效的安全生产许可证。
2. 项目经理资格要求：具备机电工程专业二级及以上建造师资格；持有有效的安全考核合格证，投标时(以投标截止时间为准) ，无不良行为记录(有效期内)，未在其他项目上任职。
3. 投标人存在以下不良信用记录情形之一，不得推荐为成交候选人，不得确定为成交投标人：
4. 投标人被人民法院列入失信被执行人；

（2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；（3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；注：评标委员会仅对进入技术标评审的投标人进行查询，以评标委员会在评标时通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”查询为准，对信用信息查询记录和证据截图存档（仅对经查询存在不良信用情形的投标人）。 |
| 10 | 资格审查方式 | 资格后审 |
| 11 | 报价方式 | 固定价格 |
| 12 | 投标有效期 | 30日历天（从投标截止之日算起） |
| 13 | 投标人的替代方案 | 不允许有替代方案，不允许联合体投标 |
| 14 | 投标文件份数 | 壹份正本，贰份副本 |
| 15 | 投标文件提交地点及截止时间 | 地点: 蒙城县城关镇商城东路12巷16户三楼时间: 2024年7月25日09时00分 |
| 16 | 开标 | 开始时间:2024年7月25日09时00分地点: 蒙城县城关镇商城东路12巷16户三楼 |
| 17 | 评标方法 | 综合评分法 |
| 18 | 构成招标文件的其它材料 | 补充通知、答疑纪要等 |
| 19 | 投标人提出问题的递交方式、截止时间 | √电子邮件方式：1746717466@qq.com递交截止时间：投标截止时间2天前 |
| 20 | 招标文件的澄清、修改的发布形式、时间 | 发布形式：书面形式或传真形式。发布时间：投标截止时间2天前。 |
| 21 | 投标保证金 | 第一类：□√现金第二类：□√银行转账 □√银行汇款第三类：□√银行保函 □√保证保险□√担保机构担保投标保证金数额：20000元1.以第一类形式提交投标保证金的要求：保证金现金密封并注明项目名称及联系人和电话并加盖投标单位公章，递交文件同时缴纳。2.以第二类形式提交投标保证金的要求收取保证金账号信息：开户名称：河南卓建工程管理有限公司亳州分公司开 户 行：徽商银行股份有限公司蒙城支行银行帐号：225015038721000002（1）转账时必须注明项目名称，否则采购人可以认定该项目保证金未到账，拒收投标文件；保证金以银行汇款、银行转账形式形式提交的，递交投标文件须同时递交手持银行回执单复印件加盖公司公章。3. 以第三类形式提交投标保证金的要求：（1）采用银行保函，应为投标人基本账户开户行出具的不可撤销的无条件见索即付银行保函。（2）采用保证保险的，应为批准设立的保险机构出具的不可撤销的无条件见索即付保证保险； 采用担保机构出具的保函（担保机构担保）的，应为依法取得融资担保业务经营许可证的融资担保机构出具的不可撤销的无条件见索即付保函（担保机构担保）。 保证保险或担保机构担保的业务费用必须从投标人基本账户（不得从分公司和个人账户）支付（或汇出），并将该费用支付（或汇出）凭证扫描件作为保证保险或担保机构担保的组成部分一并上传投标文件，否则视为未按规定提交投标保证金。（3）投标人开具的银行保函、担保机构担保、保证保险必须具有明确有效的查询途径（网址链接及查询方式，即能够通过互联网且无需任何授权即可在相应金融机构的官方网站）验证真伪，否则视为未按规定提交投标保证金。（4）中标候选人须中标候选人公示之日起 5 个工作日内，将其开具至本项目的银行保函、担保机构担保、保证保险原件提交招标人（或招标代理机构），且原件须与提供的复印件一致，如存在未按规定提交或提交内容不一致的，招标人有权取消其中标候选人资格；发现弄虚作假的，招标人应报监管部门依法处理。（5）以第三类形式提交投标保证金的，递交投标文件须同时递交手持本项目的银行保函、担保机构担保、保证保险复印件加盖公司公章。4. 银行汇款、 银行转账形式提交投标保证金的退还 （ 包括同期银行存款利息）：（1）招标不成功（或投标文件上传不成功或开标现场被拒收投标文件）的，直接退还至该投标人汇出帐户。（2）招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息；以银行保函和保证保险 提交的投标保证金，由收取方负责保管，并办理退付手续。（3）如有异议、投诉的项目按相关规定处理。5. 其它注意事项（1）以银行汇款、银行转账形式提交投标保证金的，请投标人任选一家银行提交投标保证金。投标保证金必须按照招标文件要求，在投标截止时间前由投标人在中华人民共和国境内银行开设的基本账户汇入到指定银行账号，确保银行记录可查询，否则，责任自负。（2）如本项目前次招标失败，招标人退还投标人的投标保证金。投标人参与本次招标，须向本项目本次公告公布的投标保证金账号重新提交投标保证金。凡转账到其他项目虚拟账户或本项目前次公告账户的，视为未按规定提交投标保证金。（3）投标人参与本项目多个标段（包别）投标的（如分多标段/包别的），应该按标段（包别）分别提交投标保证金。（4）评标委员会应对投标保证金缴纳材料进行核查。如提供银行保函或担保机构担保或保证保险形式的，应现场根据投标人提供的查询途径进行查询核实并在评标报告中予以记录，如评标委员会未进行核实记录的，后期有关部门发现存在造假情况的，将视情况追究评标委员会责任。（5）评标委员会应对银行保函或担保机构担保或保证保险或电子保函明显异常，如多家投标人的保函编号相同、内容前后矛盾等情形进行重点关注，及时进行询标，并在评标报告中进行记录。 |
| 履约保证金 | 履约保证金的提交：□不要求提交履约保证金□√要求提交履约保证金1.递交形式：第一类：□√银行转账 □√银行汇款 第二类：□√银行保函 □√保证保险□√担保机构担保2.递交金额：中标金额的 2%。3.递交要求：（1）如采用第一类形式提交履约保证金的，中标人须自中标通知书发出之日起，在合同签订前从其银行基本账户转入招标文件指定账户，否则，视为放弃中标资格（及投标保证金），招标人有权不予退还其投标保证金。履约保证金账号信息：户名：蒙城县天宇市政工程有限公司开户行：中国邮政储蓄银行蒙城支行账号：9340 0501 0013 7088 91（2）如采用第二类形式提交履约保证金的，中标人须自中标通知书发出之日起，在合同签订前向招标人开具银行保函（或担保机构担保或保证保险），且开具的银行保函（或担保机构担保或保证保险）有效期不少于项目规定工期，否则，视为放弃中标资格，招标人有权不予退还其投标保证金。（3）招标人或其委托的代理机构负责查验确认银行保函（或担保机构担保或保证保险）的真实性、合法性和有效性，并由招标人负责保管原件。（4）以上各类机构出具的银行保函（或担保机构担保或保证保险）均须满足不可撤销的无条件见索即付条件。履约保证金退还：1.无违约行为发生或违约行为已处理的情况下，工程整体竣工验收合格后，招标人按规定返还全部履约保证金。2.中标人按招标文件约定在中标后提交足额履约保证金或足额履约保函（保险保单）的，中标人的投标保证金由招标人或其委托的代理机构及时发起退还。 |
| 22 | 投标人人员到场要求 | 投标人法定代表人或授权委托人持本人身份证及法定代表人身份证明（原件）或法人授权书（原件）按时到达开标现场由招标人当场核验原件及单位缴纳的社保证明（2024年1月至今连续3个月）。未通过核验的，招标人拒绝其参与投标 |
|  | 投标人资质条件、能力 | 中标后，按照相关要求配备并提交给招标人 |
| 23 | 施工组织设计是否采用“暗标”评审方式 | 否 |
| 24 | 踏勘现场 | 投标人自行踏勘 |
| 25 | 投标预备会 | 不召开 |
| 26 | 递交投标文件地点 | 蒙城县城关镇商城东路12巷16户 |
| 27 | 评标办法 | 详见招标文件 |
| 28 | 本招标文件解释权 | 由蒙城县天宇市政工程有限公司、河南卓建工程管理有限公司亳州分公司负责解释 |
| 29 | **付款方式** | **乙方每月完成工程量需经甲方项目经理确认，工程进度款按每月实际完成工程价款的85%拨付，工程竣工验收合格后付至应付价款的90%，工程审计结算后付至应付价款的97%；剩余款项作为质保金，工程缺陷责任期为2年，缺陷责任期满一次性付清剩余价款。** **注：工程款凭亳州地区（项目所在地）税务机关正式（工程造价9％增值税）发票结算。质保期二年，从设备安装完毕并经验收合格之日算起。** |
| 30 | 其他重要条款 | **/**  |
| 31 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成： 3 人以上单数(含 3 人)。评标委员会组建： 按有关规定组建。 |
|  | 1. 自评审委员会发出询标通知起，原则上30分钟内不回复的，视为投标人自愿放弃澄清回复的权利。 2、本招标文件要求的大写数字为：零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖、拾、佰、仟、万、亿。 3、本工程招标代理服务费由中标人支付，不单独列项。请投标人在报价中充分考虑上述费用，中标后，由中标单位在领取中标通知书时支付。中标单位应在中标公示结束后5个工作日内与招标代理机构核对招标代理服务费数额，逾期不核对，视为已认同。

招标代理费以中标价为计算基数，采用差额定率计费方式，按下表工程招标规定计算后乘以80%向中标人收取。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 中标金额(万元) | 货物招标 | 服务招标 | 工程招标 |
| 100 以下 | 1.50％ | 1.50％ | 1.00％ |
| 100—500 | 1.10％ | 0.80％ | 0.70％ |
| 500—1000 | 0.80％ | 0.45％ | 0.55％ |
| 1000—5000 | 0.50％ | 0.25％ | 0.35％ |
| 5000—10000 | 0.25％ | 0.10％ | 0.20％ |
| 10000——100000 | 0.05％ | 0.05％ | 0.05％ |
| 1000000 以上 | 0.01％ | 0.01％ | 0.01％ |

4、投标截止后投标人不足三家或者通过资格审查或符合性审查的投标人不足三家的，按照财政部令第87号，第74号相关规定执行。 5、投标人应按评标委员会要求及时作出澄清或说明，确保自己的合法权益，不得以承诺书代替澄清或说明材料。6、本项目不进行二轮报价，最终报价以投标报价为准。前后不一致，以此内容为准。7、中标单位在开工前需参照《安徽省住房城乡建设厅关于进一步明确建设工程施工现场关 键岗位人员配备标准和岗位职责的通知》和招标人的要求配备相关人员，否则招标人有权按照有关规定对其处罚；投标时或合同签订前需提供真实有效的法定代表人电话或公司邮箱、传真等信息。 |

注：招标人根据需要填写“说明与要求”的具体内容，对相应的栏竖向可根据需要扩展。

**二、总则**

**1.工程说明**

1.1本招标项目概况详见本须知前附表第1项～第5项；

1.2本招标项目蒙城县冻干食品产业园AD车间暖通空调安装工程，通过公开招标方式选定中标人。

**2.招标范围及工期**

2.1 本招标项目招标范围详见本须知前附表第6项。

2.2 本招标项目工期时间要求详见本须知前附表第7项。

**3.资金来源**

3.1本招标项目资金来源详见投标须知前附表第8项。

**4.合格的投标人**

4.1投标人资格要求详见本须知前附表第9项。

4.2 本招标项目采用本须知前附表第10项所述的资格审查方式确定合格投标人。

4.3本招标项目不接受联合体投标。

**5.踏勘现场**

5.1投标人自行对项目现场及周围环境进行踏勘，并承担踏勘现场所发生的费用。

**三、招标文件**

**7.招标文件的组成**

7.1招标文件包括下列内容：

招标公告

投标须知

评标办法

投标文件格式

7.2投标人获取招标文件后，应认真审阅招标文件中所有的事项、格式和条款等，若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标人自行承担，并根据有关条款规定，该投标有可能被拒绝。

**四、 投标文件的编制**

**8.投标文件的语言及度量衡单位**

8.1投标文件和与投标有关的所有文件均应使用汉语言文字。

8.2除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

**9.投标文件的组成**

9.1 投标文件（商务标）应包括下列内容：

9.1.1 投标函；

9.1.2 法定代表人身份证明；

9.1.3 授权委托书；

9.1.4 已标价工程量清单；

9.1.5其他材料。

9.2 投标文件（技术标）应包括下列内容：

9.2.1法定代表人身份证明；

9.2.2授权委托书；

9.2.3项目管理机构；

9.2.4资格审查资料；

9.2.5其他材料；

9.2.6施工组织设计（按招标文件要求制作）；

**10.投标文件格式**

投标人提交的投标文件格式按照本招标文件要求组成。

**11.投标报价**

本项目的投标报价采用本须知投标须知前附表第11项所规定的方式。

**12.投标货币**

本项目投标报价采用的币种为人民币。

**13.投标有效期**

13.1投标有效期见本须知前附表第12项所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

13.2在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。

**14.投标人的替代方案**

投标人所提交的投标文件应满足招标文件的要求，替代方案将不予考虑。

**15.投标文件的份数和签署**

15.1投标人应按本须知前附表第14项规定的份数提交投标文件。

15.2投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

15.3投标文件封面、投标函均应加盖投标人印章。由委托代理人签字或盖章的投标文件中须同时提交投标文件签署授权委托书。投标文件签署授权委托书格式、签字、盖章及内容均应符合要求，否则投标文件签署授权委托书无效。

15.4除投标人对错误处须修改外，全套投标文件应无涂改或行间插字和增删。如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的印章或由投标文件签字人签字或盖章。

**五、投标文件的提交**

**16.投标文件的装订、密封和标记**

16.1**投标文件的装订要求: 投标商务标部分、资格审查文件和技术部分合订胶装成一册（壹份正本，贰份副本），否则按无效投标处理.**

16.2投标人应将投标文件的所有正本和所有副本分别密封，并在密封袋上清楚地标明“正本”或“副本”。

16.3在投标文件密封袋上均应（仅限于）：

16.3.1写明投标人名称和地址。

16.3.2注明下列识别标志：

(1) 项目名称：蒙城县冻干食品产业园AD车间暖通空调安装工程

(2)2024年7月25日09时00分开标，此时间前不得开封。

16.4如果投标文件没有按本投标须知第16款的规定装订和加写标记及密封，招标人将不承担投标文件提前开封的责任。对由此造成提前开封的投标文件将予以拒绝。

**17.投标文件的提交**

投标人应按本须知前附表第15项所规定的地点，于截止时间前提交投标文件。

**18.投标文件提交的截止时间**

18.1 投标文件提交的截止时间见本须知前附表第15项规定。

18.2 到投标截止时间止，招标人收到的投标文件少于3个的，招标人将依法重新组织招标。

**19.迟交的投标文件**

招标人在本须知前附表第15项规定的投标截止时间以后收到的投标文件，将被拒绝并退回给投标人。

**六、开标**

**20.开标**

20.1招标人按本须知前附表第16项所规定的时间和地点公开开标，并邀请所有投标人参加。

20.2开标程序：

20.2.1 开标由招标人主持；

20.2.2 由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况。

20.2.3 经确认无误后，由有关工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格（或费率）和投标文件的其他主要内容。

20.3招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的投标文件，开标时都应当众予以拆封、宣读。

20.4 招标人对开标过程进行记录，并存档备查。

**21.投标文件的有效性**

21.1 开标时，投标文件出现下列情形之一的，招标人不予受理：

（1）逾期送达的或者未送达指定地点的；

（2）未按招标文件要求密封的；

（3）投标时未携带招标公告所要求的资格证明文件原件到开标现场的；

 投标文件有下列情形之一的，由评标委员会初审后按废标处理：

 （1）无投标人单位盖章，或无法定代表人（或法定代表人授权的代理人）签字或盖章的；

 （2）未按规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

 （3）投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效。按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

（4）投标人名称或组织结构与报名资料明显不一致的；

（5）投标单位出现其他不满足招标方实质性要求的。

21.2招标人将有效投标文件，送评标委员会进行评审、比较。

**七、评标**

**22.评标委员会与评标**

22.1评标委员会由招标人依法组建，负责评标活动。

22.2 开标结束后，开始评标，评标采用保密方式进行。

**23.评标过程的保密**

23.1开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料，以及与评标有关的其他任何情况均严格保密。

23.2 在投标文件的评审和比较、中标人确定以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

23.3中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

**24.投标文件的澄清**

24.1为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或说明，投标人应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

**25.投标文件的初步评审**

25.1 开标后，经招标人审查符合本须知第15条有关规定的投标文件，才能提交评标委员会进行评审。

25.2 评标时，评标委员会将首先评定每份投标文件是否在实质上响应了招标文件的要求。所谓实质上响应，是指投标文件应与招标文件的所有实质性条款、条件和要求相符，无显著差异或保留，或者对合同中约定的招标人的权利和投标人的义务方面造成重大的限制，纠正这些显著差异或保留将会对其他实质上响应招标文件要求的投标文件的投标人的竞争地位产生不公正的影响。

25.3如果投标文件实质上不响应招标文件的各项要求，评标委员会将予以拒绝，并且不允许投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

**26.投标文件计算错误的修正**

26.1评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

26.1.1如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准；

**27、投标文件的评审、比较和否决**

27.1评标委员会仅对在实质上响应招标文件要求的投标文件进行评审和比较。

27.2 在评审过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

27.3 评标委员会依据本须知前附表第17项规定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较后确定中标人。

27.4 评标方法和标准

27.5 评标委员会经评审，认为不符合招标文件要求的投标，可以否决该投标，投标被否决后，投标单位不足三家的，招标人应当依法重新招标。

**八、合同授予**

**28.中标人确认**

本次招标采用综合评分法，评标委员会应当根据评标标准和办法，对投标文件作全面、系统的评议和比较后作出综合评分。评标委员会按综合评分分值的高低顺序推荐第一名为中标候选人。中标结果在蒙城县天宇市政工程有限公司网站上公示1天。

**29. 招标人拒绝投标的权力**

招标人有权拒绝被确定为非实质性响应的投标，投标人不能通过修正或撤消不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

**30.合同授予标准**

本招标项目的合同将授予评标委员会推荐并经公示无异议的中标候选人。

**31.合同协议书的签订**

31.1 招标人与中标人将于中标公示期过后，按照招标文件和中标人的投标文件订立合同，招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

31.2 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目服务内容，不得将中标项目转让（转包）给他人。

**九、争议处理**

**32.招投标过程中出现异议的处理方式**

32.1 潜在投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间1日前提出（必须使用实名以书面方式提出），招标人应自收到异议之日起3日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。

32.2潜在投标人或者其他利害关系人对中标结果有异议的，应当在中标结果公示期间提出（必须使用实名以书面方式提出），招标人应自收到异议之日起3日内作出答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。

**第三章评标办法（百分制，综合评估法）**

**评标办法前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条 款** | **条款内容** | **编列内容** |
| 1 | 分值构成（总分100分） | 总分=商务标得分+技术标得分。1.商务部分40分；2.技术部分60分。 |
| **条款号** | **评分因素** | **评分标准** |
| 1.1 |  商务标(40分）  | 形式评审标准 | 投标文件格式  | 符合招标文件要求。 |
| 投标文件签章  | 符合招标文件要求。 |
| 投标函签字盖章  | 符合“投标文件格式（商务标）”的要求。 |
| 报价唯一  | 只能有一个有效报价。 |
| 响应性评审标准 | 投标报价 | 详见评标办法 商务标评审。 |
| 工期  | 符合“投标人须知”第7项规定。 |
| 工程质量  | 符合“投标人须知”第5项规定。 |
| 投标有效期  | 符合“投标人须知”第12项规定。 |
| 已标价工程量清单 | 符合“工程量清单”给出的范围及数量。  |
| 投标报价评审标准 | 投标报价评审 | 评标委员会将对进入商务标评审的投标人的商务标投标文件进行评审，商务标评审合格的投标报价为有效投标报价，取所有有效投标报价的算术平均值作为评标基准价，各投标人的投标报价得分按以下公式计算：（1）投标人的投标报价等于评标基准价得 40分；（2）投标人的投标报价高于评标基准价：40-（投标人投标报价-评标基准价）/评标基准价\*100\*1；（3）投标人的投标报价低于评标基准价：40+（投标人投标报价-评标基准价）/评标基准价\*100\*0.5；扣最多扣10分，最终计算结果四舍五入保留两位小数。如商务标评审不合格，则在余下技术标合格的投标人中，每次只选取技术标得分高的一名投标人递补，进行商务标评审，依此类推，最多递补两次。评标委员会计算出技术标和商务标合计得分，推荐技术标得分和商务标得分合计最高的投标人为第一中标候选人。 |
| 1.2 | 技术标（60分） | 形式评审标准  | 投标人名称 | 与营业执照（社会统一信用代码）、资质证书、安全生产许可证一致 |
| 投标文件格式  | 符合招标文件要求。 |
| 投标文件签章  | 符合招标文件要求。 |
| 资格评审标准 | 营业执照（社会统一信用代码） | 具备有效的营业执照（社会统一信用代码）。是否需要核验原件：□是 □否**√** |
| 资质证书 | 符合招标文件要求。是否需要核验原件：□是 □否√ |
| 安全生产许可证 | 具备有效的安全生产许可证。是否需要核验原件：□是 □否√ |
| 项目经理 | 符合招标文件要求。是否需要核验原件：□是 □否√ |
| 财务状况（如要求） | 符合招标文件要求。是否需要核验原件：□是 □否√ |
| 类似项目业绩（如要求） | 符合招标文件要求。是否需要核验原件：□是 □否√ |
| 投标保证金 | 符合“投标人须知”第21项规定。是否需要核验基本存款账户开户许可证原件：□是□否√ |
| 承诺书  | 按招标文件要求提供“承诺书”。 |
| 其他要求（拟投入项目管理人员） | 符合招标文件要求。 |
| 联合体投标人（如允许） | 符合招标文件要求。 |
| 施工组织设计评审标准（满分 54分） | 技术参数满足程度（满分10分） | 评委将综合考虑各投标人对招标文件“采购需求”中各项配置的技术性能偏离情况进行评分，每负偏离一项扣2分，扣完为止。（满分10分）满分10分，优秀得：7-10分，良得：4-7分，一般得：1-4分。 |
| 施工技术方案（满分26分） | 针对本项目施工方法符合项目实际，有详尽的施工技术方案，工艺先进、方法科学合理，施工保证措施合理完整，具有施工总进度表或施工网络图且各项计划图表编制完善，安排科学合理，符合本项目施工实际要求。满分26分，优秀得17-26分、良得9-16分，一般得1-8分。 |
| 售后服务方案（满分10分） | 投标人提供的售后服务措施、售后服务计划以及服务承诺、售后响应时间等。由评委对各投标人进行评分。满分10分，优秀得7-10分、良得4-6分，一般得1-3分。 |
| 培训计划方案（满分8分） | 从培训的科学性、计划安排、培训措施等方面由评委进行分析比较、评议、综合打分。满分8分，优秀得6-8分、良得3-5分，一般得1-2分。 |
| 业绩评审标准（满分6分） | 业绩（满分6分） | 投标人提供单个自2021年1月1日至投标截止时间前（以合同签订时间为准），已完成的相关机电安装业绩的得3分，每个业绩得 3分，最多得6 分，未按要求提供者不得分。（备注：提供合同复印件加盖公章） |

**一、评标原则及标准**

1.根据中华人民共和国招投标相关法律法规，结合本次招标情况，制定本办法。

2.评标原则

本次招标的评标活动，应严格遵循“公平、公正、科学、择优和保密”的原则。

3.评标标准

本次招标的评标标准，是指招标文件中所规定的各项标准和要求。

**二、评标办法**

1.本项目采用综合评估法（百分制）。首先，评标委员会对所有投标人的商务标进行评审，评标委员会从商务标评审合格的投标人中，取所有投标报价的算术平均值作为评标基准价，投标报价按招标文件约定规则折算成得分；得分由高到低的顺序选取前5名的投标人进入技术标评审，技术标评审：包括施工组织设计评审，然后进行形式评审、资格评审等（有关招标文件技术要求），最后，评标委员会计算出技术标和商务标合计得分，推荐合计得分最高的投标人为第一中标候选人。

2.评标程序

2.1 评标活动将按以下步骤进行：

（1）评标准备；

（2）商务标评审：

（3）技术标评审；

（4）澄清、说明或补正；

（5）推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

2.2 投标评审：先评审商务标，后评审技术标。

（1）商务标评审顺序：按照商务标形式评审、响应性评审、投标报价评审的顺序进行评审，并按分值从高到低排序前5名投标人，进行技术标评审。

（2）技术标评审顺序：按照施工组织设计评审、形式评审、资格评审（招标文件所要求的技术文件）的顺序进行评审。

2.3 商务标评审

2.3.1 详见评标须知前附表 1.1 项。

2.3.2 投标文件计算错误的修正

2.3.2.1 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正。

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

2.3.2.2 修正后的最终投标报价若超过投标控制价上限（如有），评标委员会应当否决其投标。

2.4 技术标评审

（1）首先由评标委员会对商务标得分从高到低前5名投标人，进行施工组织设计评分，评分结果为投标人的施工组织设计最终得分，然后评委会对投标人进行形式评审和资格审查，形式评审和资格审查合格。以上各项评审标准见评标办法前附表。

（2）施工组织设计得分、企业荣誉得分合计为技术标总得分，技术标总得分达 36分及以上的为合格。如技术标得分出现并列的，如技术标总得分相同，则先后按施工组织设计得分、企业类似业绩得分、拟派建造师类似业绩得分、企业信用得分高者优先，如以上得分都相同，则由评标委员会投票确定排名顺序。

2.5 投标文件的澄清和补正

2.5.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所递交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

2.5.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

2.5.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

2.5.4 细微偏差

（1）细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。

（2）投标文件中填报的投标工期、工程质量标准前后不一致时，以投标函填报的为准。

（3）投标文件中填写的建造师前后不一致时，以项目管理班子配备情况表填报的为准。

（4）投标文件中填写的项目名称前后不一致时，以项目实际名称为准。

3.评标结果

3.1评标委员会按照招标文件确定的方法，推荐中标候选人。

（1）商务部得分加上技术标得分合计后，由评标委员会按综合评分分值从高到低的顺序推荐第一中标候选人。

（2）出现2个或2个以上投标单位得分相同且并列第一名时，报价低者拟选为中标人。

# 第四章 工程量清单

**1.清单编制说明**

本项目招标控制价：3331590元

本次招标范围包括但不限于：设备供货及安装调试；设备运输及吊装等。（制冷剂为R407C，电制380V/50HZ/3N）。

特别说明：设备成品检测费用综合考虑在投标报价内。

本次招标不包括：1、所有控制柜、末端风机箱电源接入；2、土建、设备基础、融霜水池、地下预埋管道及其预留预埋部分；3、库板保温部分；4、管廊支架。

**2.总说明**

2.1本技术规范要求提出的是最低限度的基本技术要求，并未对所有技术细节作出规定，投标人应提供符合本技术要求和国家标准、行业标准的优质产品。

2.2投标人产品与本技术要求不一致时，投标人应在投标文件中予以说明，并由评标委员会鉴定投标人产品能否达到要求。如投标人没有在投标文件中提出异议，则视为投标人提供的产品完全按照本采购文件要求。

2.3技术要求及标准的执行

投标人提供的产品应标明所执行的质量标准，若同一标准已颁发新标准，则按最新标准执行。若同一产品同时有几个标准（国际标准、国家标准、行业标准、企业标准等），则按最高层次的标准执行。

投标人须按国家有关规定及标准完成本次采购产品的供货、运输、装卸、就位、安装、调试（含所需辅材、药剂等）、技术培训、增值税发票、检验、通过有关部门验收、维保期服务、产品终身维修等各项工作，并保证投标产品使用的安全性能与检测结果的可靠性。如中标，中标投标人及制造商对中标产品使用的安全性能与可靠性负全部责任。

**3.需求及服务要求：**

3.1、**（1）+10℃蒸发系统**：

* 冷间：北AD车间（包装间+打粉间+1#成品区+挑选车间+机选车间+1#半成品区+2#半成品区），共7间
* 运行工况：+10℃/+40℃
* 选配压缩机：半封螺杆压缩机

|  |
| --- |
| **主要配置清单** |
| **序号** | **货物名称** | **规格参数** | **单位** | **数量** |
| 1 | 制冷机组 | 1、制冷量：643.8kw2、轴功率：124.8kw3、主机形式：半封螺杆4、电制：380V/50HZ/3N5、制冷剂：R407C6、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 3 |
| 2 | 蒸发冷 | 1、排热量：1800kw2、风机功率：2\*5.5kw3、水泵功率：4kw4、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 1 0 |
| 3 | 吊顶式冷风机1 | 1、面积:120㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：包装间，4台；挑选车间，6台；4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 10 |
| 4 | 吊顶式冷风机2 | 1、面积:110㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：打粉间4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 4 |
| 5 | 吊顶式冷风机3 | 1、面积:160㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：机选车间4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 4 |
| 6 | 吊顶式冷风机4 | 1、面积:160㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：成品区4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 2 |
| 7 | 吊顶式冷风机5 | 1、面积:120㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：1#半成品区4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 4 |
| 8 | 吊顶式冷风机6 | 1、面积:240㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：2#半成品区4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 4 |
| 9 | 吊顶式冷风机7 | 1、面积:160㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：2#半成品区4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 1 |
| 备注：上述主要设备清单包含但不限于工程量清单及图纸所列的交钥匙工程所需一切安装辅材。 |

3.2、**（1）+10℃蒸发系统**：

* 冷间：南AD车间（2#成品区），共1间
* 运行工况：+10℃/+40℃
* 选配压缩机：半封螺杆压缩机

|  |
| --- |
| **主要配置清单** |
| **序号** | **货物名称** | **规格参数** | **单位** | **数量** |
| 1 | 制冷机组 | 1、制冷量：278.4kw2、轴功率：53.3kw3、主机形式：半封螺杆4、电制：380V/50HZ/3N5、制冷剂：R407C6、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 1 |
| 2 | 蒸发冷 | 1、排热量：900kw2、风机功率：1\*5.5kw3、水泵功率：3kw4、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 1 |
| 3 | 吊顶式冷风机1 | 1、面积:160㎡2、供液方式：直接膨胀供液3、用冷场所：2#成品区,10台；4、面板材质：不锈钢面板，不锈钢网罩，铸铝电机外壳5、其他未尽事宜，具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其它资料，需满足验收要求。 | 台 | 10 |
| 备注：上述主要设备清单包含但不限于工程量清单及图纸所列的交钥匙工程所需一切安装辅材。 |

3.2本项目涉及的工艺流程及设备均执行国家现行标准和规范、规程。

3.3上述采购项目投标人须提供货物两年免费保修期,质保期内投标人提供免费上门服务（含部件（易损件除外）、人力、上门等），质保期自货物验收合格之日起计算，并承诺质保期满后继续提供维修服务，并优惠收费。

3.4本项目应达到设计要求及国家现行有关规范、规程。

3.5中标投标人应承担本次采购产品在安装、调试和试运行期间产生的水、电费等相关耗材。

3.6各投标人报价时，不仅要仔细阅读和理解标书中清单及技术规范要求，还必须根据自身对本工程的理解，进行全面综合考虑报价，一旦中标其所提供的设备必须完全满足设计要求，投标人在投标规定时间内可以对标书中遗漏部分和标书表述前后不一致的地方提出澄清要求，否则中标后不得以标书中遗漏部分和标书表述前后不一致的设备和材料为由提出增加费用的要求。

3.7所有设备采用国内一线品牌，且具有高的可用性、稳定性、可操作性和易维护性，并满足整套控制系统和工艺系统的要求。

**4.质量要求：**

本项目应达到设计要求及国家现行有关规范、规程。

**第五章 投标文件格式**

 (项目名称)

投 标 文 件

(技术标)

投 标 人： (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

 年 月 日

目 录

一、法定代表人身份证明

二、授权委托书

三、项目管理机构

四、资格审查资料

五、施工组织设计

六、其他材料

**一、法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
|  法定代表人身份证正反面的扫描件或者复印件 |

投标人： (盖单位公章)

 年 月 日

**二、授权委托书**

本人 (姓名) 系 (投标人名称) 的法定代表人，现委托 (姓名) 为 我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 (项 目名称)投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：同投标有效期。

代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证正反面的扫描件或复印件 |
| 委托代理人身份证正反面的扫描件或复印件 |

投标人： (盖单位公章)

法定代表人： (签字或盖章)

身份证号码：

委托代理人： (签字或盖章)

身份证号码：

委托代理人联系电话：

 年 月 日

注： 如法定代表人代表公司参与本项目投标，则不需要授权委托书。

**三、项目管理机构**

（一）项目管理机构组成表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 养老保险 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

（按招标文件要求附技术负责人、施工员、质量员（或质检员）、安全员、资料员等人员材料。）

（二）项目经理简历表

（按招标文件要求附建造师注册证书、身份证、职称证（如要求）、养老保险的复印件。）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 年龄 |  | 学历 |  |
| 职称 |  | 职务 |  | 拟在本合同任职 |  |
| 毕业学校 |  年毕业于 学校 专业 |
| 主要工作经历 |
| 时间 | 参加过的类似项目 | 担任职务 | 发包人及联系电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**四、资格审查资料**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 传 真 |  | 网 址 |  |
| 组织结构 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技 工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

(一)投标人基本情况表

按招标文件要求附相关材料，包括投标人有效的营业执照(社会统一信用代码)、资质证书和安全生产许可证等材料的复印件。

(二)近年完成的类似项目情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 合同价格 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 工程质量 |  |
| 项目经理 |  |
| 技术负责人 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

(如招标文件要求提供，则按要求提供，应附中标通知书或合同原件的复印件或扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。具体要求见投标人须知前附表。)

(三)投标人存款账户

提供银行核发的《基本存款账户开户许可证》或基本存款账户开户银行出具的《基本存款账户信息》均予以认可

（四）投标承诺书

我公司郑重承诺如下：

一、完全接受招标文件的全部内容，资质符合招标文件要求，提交的所有资料扫描件或复印件与原件一致、真实有效。

二、在投标过程中，无围标、串标、出借资质及弄虚作假等违法违规行为。

三、投标时（以投标截止时间为准），我公司及拟派项目经理（建造师）无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内）；拟派项目经理（建造师）未在其他项目上任职；我公司没有被人社部门列入拖欠农民工工资黑名单的行为（有效期内）；我公司无因扬尘治理措施不到位被亳州市市本级及县区行业主管部门记不良行为记录（有效期内）。

四、我公司未被人民法院列入失信被执行人名单；我公司未被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；我公司未被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单。

五、依法行使自己的异议、投诉权利，提供的异议、投诉证明材料来源合法，不存在捏造事实、提供虚假材料或恶意投诉等行为。

六、 / 。

如有违反上述承诺之一，或存在其他虚假、违法违规行为，我公司自愿接受相关部门的处理，并自愿放弃索要投标保证金的权利，承担由此产生的一切后果。

 法定代表人签字或盖章：

投标人： （盖单位公章）

 年 月 日

履约承诺书

我公司郑重承诺如下：

一、投标文件中项目管理机构的所有人员及时到岗履职，保障项目建设需求。除因不可抗力外，不变更建造师（项目经理）、技术负责人等人员，确需变更的报建设单位同意，并按合同约定扣除一定数额的履约保证金或缴纳一定数额的违约金，变更后的人员不低于被更换人员的资格、业绩及奖项等标准。同时，建造师（项目经理）、技术负责人变更，及时报行业主管部门及市标后办（公共资源交易监督管理部门）备案。

二、按照有关规定，不转包、违法分包等。保证项目关键岗位人员与我公司已建立劳动关系，并连续缴纳近期 3个月及以上社保。

三、按规定时间完成安全报监等相关手续办理，并按照施工组织设计及预定工期，细化施工组织安排，列出施工时间表，明确工作职责，按照工期和进度完成施工任务，保障施工所需资金投入，施工人员、材料、设备等按照序时进度进场，满足施工进度要求，保证不因我方原因导致工期延误。

四、认真履行工程施工相关职责，保证按招标文件要求、投标文件承诺、合同约定及国家、省、市有关规定进行施工，工程质量、安全文明施工及环境保护等符合国家相关规范、技术要求和相关政策。服从建设单位及监理单位的管理，建立健全工程施工档案资料。

五、按照《保障农民工工资支付条例》及有关规定办理相关手续，及时足额发放农民工工资。

六、其他事项严格按照所签订的合同执行。我公司严格按上述承诺、合同约定、国家及地方的法律法规执行，如严重违约，自愿无条件退场，并不再索要履约保证金和已支出费用，造成损失的，按照建设单位提出的赔偿要求承担责任。同时，接受行政管理部门作出的限制二年至五年内参加依法必须进行招标项目的投标资格并予以公告，直至吊销营业执照的处罚。

法定代表人签字或盖章：

 投标人： （盖单位公章）

 年 月 日

 **五、施工组织设计**

1、技术参数满足程度

2、施工技术方案

3、售后服务方案

4、培训计划方案

**六、其他材料**

 (项目名称)

投 标 文 件

(商务标)

投 标 人： (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

 年 月 日

目 录

一、投标函

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、已标价工程量清单

五、其他材料

**一、 投标函**

 (招标人名称)：

1．我方已仔细研究了 (项目名称)**（如为划分标段项目注明标段号）**招标文件的全部内容，愿意以人民币(大写) (¥ ) 的投标总报价，工期 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到 。

2．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3．随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币(大写) (¥ )。

4．如我方中标：

(1)我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

(2) 我方拟派 为本工程项目经理，在工程竣工前不予变更。

(3)我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

(4)我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

6． (其他补充说明)。

投 标 人： (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字或盖章)

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

 年 月 日

**二、法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

|  |
| --- |
|  法定代表人身份证正反面的扫描件或者复印件 |

投标人： (盖单位公章)

 年 月 日

**三、授权委托书**

本人 (姓名) 系 (投标人名称) 的法定代表人，现委托 (姓名)为 我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 (项目名称)**（如为划分标段项目注明标段号）**投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：同投标有效期。

代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 法定代表人身份证正反面的扫描件或复印件 |
| 委托代理人身份证正反面的扫描件或复印件 |

投标人： (盖单位公章)

法定代表人： (签字或盖章)

身份证号码：

委托代理人： (签字或盖章)

身份证号码：

委托代理人联系电话：

 年 月 日

注：如法定代表人代表公司参与本项目投标，则不需要授权委托书。

1. **已标价工程量清单**

参照第四章“主要配置清单表”自行报价，格式自拟，报价内包含但不限于工程量清单及图纸所列的交钥匙工程所需一切安装辅材，不得漏项。

**五、招标文件要求提供的其它资料（表格自行拟定不做具体要求）**

**第六章 招标人、招标代理机构招标意见**

|  |
| --- |
|  本次招标工程的施工招标工作及施工招标文件，我们确认。我单位联系电话、联系人详见本工程施工招标文件。 招标人：蒙城县天宇市政工程有限公司联系地址：安徽省亳州市蒙城县安驰大道与梦蝶路交口东200米路北联系人：李工、王工联系电话：0558-7662907  （单位盖章） 2024年07月 |
| 代理机构：河南卓建工程管理有限公司亳州分公司地 址：蒙城县城关镇商城东路12巷16户联系人：林工电 话：15055805213   （单位盖章） 2024年07月 |